

1. Радача Мунир, председник
2. Црнчало Фуад, члан
3. Агановић Рамиз, члан
4. Омеровић Сулејман, члан
5. Салиспахић Авдо, члан

#### Члан 2.

Организациони одбор је дужан сачинити програм манифестације и предрачун потребних финансијских средстава, те по завршетку манифестације сачинити извјештај и доставити га Општинском вијећу и општинском начелнику.

#### Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном усвајања, а накнадно ће бити објављена у «Службеним новинама Босанско-подрињског кантона Горажде».

Број:02-02-1-23/12 ПРЕДСЈЕДАВАЈУЋИ  
28.02.2012.године Фуад Црнчало,с.р.  
Пале-Прача

---

252

На основу члана 24. Статута Општине Пале («Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде» бр. 19/07 и 11/08) и члана 81. Пословника Општинског вијећа Општине Пале («Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде» бр. 4/08), Општинско вијеће Општине Пале-Прача, на својој XXXII редовној сједници, одржаној дана 28.02.2012. године, д о н о с и:

**О Д Л У К У**  
о измјени допуни  
Одлуке образовању Комисије  
за равноправност сполова

#### Члан 1.

У Одлуци о образовању Комисије за равноправност сполова («Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде» бр.2/09 и 13/11), у члану 1. врши се измјена и допуна тако што:

- умјесто „Сердаревић Медиха, председник” именује се „Брутус Ајла”, а за члана именује се „Имшировић Сanela”.

#### Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном усвајања, а накнадно ће бити објављена у «Службеним новинама Босанско-подрињског кантона Горажде».

Број:02-02-1-25/12 ПРЕДСЈЕДАВАЈУЋИ  
28.02.2012.године Фуад Црнчало,с.р.  
Пале-Прача

---

253

На основу члана 131. Закона о просторном уређењу и грађењу Босанско-подрињског кантона Горажде («Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде», бр. 15/09), члана 24. Статута Општине Пале («Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде», бр. 19/07 и 11/08) и члана 81. Пословника Општинског вијећа Општине Пале-Прача («Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде» бр.4/08), Општинско вијеће Пале, на својој XXXII редовној сједници, одржаној дана 28.02.2012. године, д о н о с и:

**О Д Л У К У**  
о начину формирања комисије  
за вршење техничког преглада,  
начину вршења техничког прегледа  
објеката и утврђивању трошкова  
техничког прегледа

### Члан 1.

Овом се Одлуком утврђује начин формирања комисије за вршење техничког прегледа објеката, начину вршења техничког прегледа објеката и утврђивање трошкова техничког прегледа објеката.

### Члан 2.

Комисију за вршење техничког прегледа објеката изграђених на подручју Општине Пале- Прача, рјешењем формира општински начелник путем Службе за геодетске, имовинскоправне послове, обнову и развој и просторно уређење, са листе квалифицираних стручњака, у року од 8 дана по подношењу захтјева за издавање одобрења за употребу објекта.

Комисија се састоји од предсједника и два или више чланова у зависности од природе објекта у чијем саставу не могу бити службена лица која су учествовала у доношењу рјешења којим се одобрава изградња објекта.

### Члан 3.

У зависности од природе и врсте објекта у комисију се именују дипломирани инжењери из области:

- архитектуре,
- грађевине (конструктивни, саобраћајни и хидротехнички смјер),
- електротехнике (јака и слаба струја)
- машинства,
- геодезије,
- саобраћаја,
- заштите од пожара и експлозија,
- заштите на раду,

- технологије.

У саставу комисије мора бити најмање једно стручно лице које има стручну спрему и праксу која је одређена за лица која могу радити техничку документацију за грађевине за које се врши технички преглед.

### Члан 4.

Општински начелник најмање једном у двије (2) године дужан је објавити јавни позив стручним лицима за учешће у раду комисија.

Јавни позив се објављује најмање у једном од дневних листова на подручју Федерације БиХ, «Службеним новинама Босанско-подрињског кантона Горажде», на огласној табли Општине и веб-страници Општине.

Стручна лица за вршење техничког прегледа грађевина, поред општинских услова, треба да су дипломирани инжењери одговарајуће струке са пет година радног искуства и положеним стручним испитом.

### Члан 5.

Трошкови техничког прегледа одређују се у зависности од величине и намјене објекта, инвестиционе вриједности објекта и статуса инвеститора.

Трошкови вршења техничког прегледа грађевина падају на терет инвеститора и њих закључком утврђује општински начелник путем Службе за геодетске, имовинскоправне послове, обнову и развој и просторно уређење, којим се одређује висина и рок уплате.

Против закључка може се изјавити жалба Министарству за урбанизам, просторно уређење и заштиту око-

лине Босанско - подрињског кантона Горажде.

Жалба не одлаже издавање употребне дозволе. Инвеститор је дужан прије изласка комисије на терен уплатити цјелокупни износ предвиђених бруто трошкова техничког прегледа.

#### Члан 6.

У бруто трошковима техничког прегледа садржани су:

1. Трошкови рада органа управе износе 10% од извршене уплате,
2. Бруто накнада за рад комисије са свим порезима износи 90% од извршене уплате.

#### Члан 7.

Бруто трошкови техничког прегледа грађевина одређују се на следећи начин:

##### 1. Стамбени објекти по 1м<sup>2</sup> бруто површине:

- површине мање и једнаке 130 м<sup>2</sup> . . . . . 4,0 КМ/1 м<sup>2</sup>,
- површине од 130 - 200 м<sup>2</sup> . . . . . 3,5 КМ/1м<sup>2</sup>,
- површине веће од 200 м<sup>2</sup>. . . . . 3,0 КМ/1м<sup>2</sup>

##### 2. Пословни и производни објекти по 1 м<sup>2</sup> бруто површине:

- површине мање и једнаке 500 м<sup>2</sup>. . . . . 5,0 КМ/1 м<sup>2</sup>,
- површине од 500 - 2.000 м<sup>2</sup>. . . . . 4,0 КМ/1 м<sup>2</sup>,
- површине од 2.000 до 3.000 м<sup>2</sup>. . . . . 3,0 КМ/1 м<sup>2</sup>,
- површине веће од 3.000 м<sup>2</sup> . . . . . 2,0 КМ/1 м<sup>2</sup>.

Ако се из изведених грађевинских радова не може утврдити површина исказана у м<sup>2</sup> (бензинске пумпе, котловнице, мостови, хидроцентрале и сл.) основицу за утврђивање трошкова техничког прегледа чини инвестициона вриједност објекта. Та основица се множи са процентом 0,50%.

#### Члан 8.

За стамбене објекте чији су инвеститори ратни војни инвалиди преко 60% инвалидности, накнада из члана 7. ове одлуке се умањује за 50%.

#### Члан 9.

Накнаду за обављени технички преглед у висини утврђеној рјешењем из претходног члана, са припадајућим пореским обавезама, инвеститор објекта уплаћује на жирорачун Буџета Општине.

#### Члан 10.

Средства која инвеститор уплати на име техничког прегледа објекта нису буџетски приход планиран у Буџету Општине за текућу годину и средства се књиже као ванбуџетска.

#### Члан 11.

Накнада за рад чланова комисије распоређује се на једнаке дијелове члановима комисије.

Изузетно од одредбама претходнога става предсједнику комисије који је уједно и члан комисије за одређену област и члан комисије који је задужен за двије фазе накнада се увећава за 20%.

Накнада за рад комисије из члана 2. ове Одлуке исплаћује се на основу уговора о дјелу, који се закључује за сваки технички преглед објекта.

#### Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеним новинама Босанско-подрињског кантона Горажде» и ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о начину формирања комисије за вршење техничког преглада, начину вршења техничког прегледа објеката и утврђивању трошкова техничког прегледа “Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде”, број:9/08).

Број:02-02-1-24/12 ПРЕДСЈЕДАВАЈУЋИ  
28.02.2012. године Фуад Црнчало, с.р.  
Пале-Прача

-----  
**254**

На основу члана 63. и 83. Закона о грађевинском земљишту Федерације Босне и Херцеговине (“Службене новине Федерације Босне и Херцеговине” бр. 25/03), члана 24. Статута Општине Пале (“Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде” бр. 19/07 и 11/08) и члана 81. Пословника Општинског вијећа Општине Пале („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде”, број: 4/08), Општинско вијеће Пале-Прача, на својој XXXII редовној сједници, одржаној **28.02.2012.** године, **д о н о с и:**

#### О Д Л У К У

**о утврђивању накнаде за додијељено грађевинско и остало земљиште друштвене својине, накнаде за кориштење грађевинског и осталог**

**земљишта и накнаде за кориштење изграђеног осталог грађевинског земљишта (ренте) на којем постоји право својине за 2012. годину**

#### Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се висина накнаде за додијељено грађевинско и остало земљиште у друштвеној својини као и обавеза плаћања накнаде за кориштење осталог грађевинског земљишта на којем постоји право својине и накнаде за кориштење изграђеног грађевинског земљишта (ренте) на којем постоји право својине, у **2012. години.**

#### Члан 2.

Накнада за додијељено земљиште одређује се у проценту од утврђене просјечне цијене **1 м<sup>2</sup>** изграђеног стамбеног простора на подручју општине Пале-Прача, који у **2012. години** износи **300,00 КМ.**

#### Члан 3.

Накнада за додијељено земљиште утврђује се према зонама и то:

1. У првој стамбено - пословној зони 5% од просјечне цијене **1 м<sup>2</sup>** изграђеног стамбеног простора за текућу годину, што износи **15,00 КМ** по **1 м<sup>2</sup>.**
2. У другој стамбено-пословној зони 4% од висине просјечне цијене изграђеног стамбеног простора за текућу годину, што износи **12,00 КМ** по **1 м<sup>2</sup>.**
3. У трећој стамбено-пословној зони 3% од висине просјечне цијене **1 м<sup>2</sup>** изграђеног стамбеног простора за